



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE - DEPARTEMENT DU TARN

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DECISIONS

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Bureau	En exercice	Qui ont pris part à la DECISION
42	37	27

PRESENTS 26
POUVOIRS 1
ABSENTS 10

Vote Pour : 27
Vote Contre : 0
Abstention : 0

BUREAU
SEANCE DU LUNDI 2 MARS 2026

L'an deux mille vingt-six, le lundi deux mars à dix-sept heures trente, les membres du Bureau de la Communauté d'Agglomération Gaillac-Graulhet régulièrement convoqués, se sont réunis au nombre prescrit par la loi, dans les locaux de la Communauté d'agglomération, Le Nay - 81600 Téco, sous la présidence de Monsieur Paul SALVADOR, Président.

Présents : Mesdames et Messieurs, Alain ASSIÉ, Blaise AZNAR, Mathieu BLESS, Paul BOULVRAIS, Sébastien CHARRUYER, Robert CINQ, Monique CORBIERE-FAUVEL, Olivier DAMEZ, Isabelle FOUROUX-CADENE, Nicolas GÉRAUD, Christophe GOURMANEL, Alain GLADE, Dominique HIRISSOU, François JONGBLOËT, Michelle LAVIT, Christian LONQUEU, Michel MALGOUYRES, Bernard MIRAMOND, Francis MONSARRAT, Régine MOULIADE, Pascale PUIBASSET, Francis RUFFEL, Paul SALVADOR, Claude SOULIES, Martine SOUQUET, Pierre TRANIER

Excusés ayant donné pouvoir : Mesdames et Messieurs, Alain SORIANO à Dominique HIRISSOU

Absents excusés : Mesdames et Messieurs, Florence BELOU, Jean-François BAULES, Michel BONNET, Laurence CRANSAC-VELLARINO, Bernard EGUILUZ, Marie GRANEL, Guy SANGIOVANNI, Gilles TURLAN, François VERGNES, Claire VILLENEUVE

Secrétaire de séance : Paul BOULVRAIS

N°24_2026DB

ACTES : 1.1.8

OBJET DE LA DÉCISION DU BUREAU : 01- Attribution des marchés relatifs aux « Travaux pour l'aménagement des espaces publics de l'Ilot du Gouch à Graulhet »

Exposé des motifs

Il s'agit de l'attribution des marchés relatifs aux « Travaux pour l'aménagement des espaces publics de l'Ilot du Gouch à Graulhet » lancés en procédure adaptée du 09 janvier 2026 au 02 février 2026. Le délai d'exécution des prestations démarre à compter de la date indiquée sur l'ordre de service pour :

Lot n°1 VRD, signalisation et mobilier : 5 mois + 1 mois de période de préparation,

Lot n°2 Espaces verts : 2 mois + 1 mois de période de préparation,

Lot n°3 Ferronnerie : 3 mois + 1 mois de période de préparation.

L'opération d'aménagement des espaces publics du Gouch accompagne la réhabilitation des 12 logements de Tarn Habitat. Elle s'inscrit dans une vision à long terme de développement et de revitalisation du centre ancien de Graulhet. Cet ensemble en promontoire sur la rivière, recompose le paysage du quartier ancien visible depuis le Pont Vieux, classé MH. La maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre en lien avec l'Architecte des Bâtiments de France ont porté une attention soutenue à la qualité du projet tant d'un point de vue des espaces que des matériaux et de leur mise en œuvre.

Cette qualité se traduit aussi par la recherche d'une mise en valeur du bâti environnant, l'amélioration du cadre de vie des habitants, le lien avec la rivière.

Les travaux de terrassements généraux et de VRD sont importants et prennent la suite du chantier de Tarn Habitat. Les revêtements de surface sont de qualité et sont choisis en fonction des usages futurs et des espaces environnants.

Ainsi les prestations des entreprises comprennent l'exécution de tous les travaux de terrassements, la réalisation des plateformes des voiries, des zones d'espaces verts, la fourniture et mise en œuvre de terre végétale compris fosses pour plantations d'arbres de haute tige, les travaux de revêtements de sol (notamment en pierre naturelle pour l'escalier de la place Masséna) compris structure et bordures, les travaux de signalisation horizontale et verticale, les travaux de maçonneries, des travaux de mise à niveaux des émergences de réseaux divers existantes ou projetées, la réalisation de réseaux d'assainissement compris tranchées voirie, la fourniture et plantations de végétaux et travaux connexes espaces verts, la pose de mobilier et équipements divers (fontaine, garde-corps, main courante) ainsi que tous les travaux annexes et accessoires nécessaires à la finition complète et parfaite de l'œuvre.

Ces travaux entrent dans le cadre d'une opération de requalification des espaces publics dont la maîtrise d'ouvrage est assurée par la Communauté d'agglomération au titre d'une convention de co-maîtrise d'ouvrage signée avec la Commune de Graulhet en mai 2018 transférant temporairement la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation des travaux.

Le projet de requalification des espaces publics concerne un périmètre constitué autour de l'opération de logements et concerne les rues Lamartine et Panessac et les places du Gouch et Masséna.

Les orientations de cette requalification sont les suivantes :

- La Place du Gouch devient un espace dédié aux piétons (cheminement piétonnier positionné en belvédère le long du Dadou),
- Dans le prolongement de la rue Panessac, un belvédère est prévu, et assure une connexion visuelle avec le jardin de la Rivière, un accès à l'impasse du ruisseau mais aussi aux berges du Dadou.
- La Place Masséna, espace actuellement principalement voué à la voiture, devient un espace partagé (piétons, stationnement pour PMR, matériaux de qualité, végétaux singuliers),
- La rue Lamartine fait l'objet d'une réfection de voirie et d'un traitement en matériaux qualitatifs soigné en pieds d'immeubles.

Le Bureau,

Où cet exposé,

Vu les articles L 2123-1-1 et R 2123-1 du Code de la Commande Publique,

Vu la délégation au Bureau mentionnée au 2° alinéa du tableau annexé à la délibération du Conseil de la Communauté d'agglomération n°238_2025 du 8 décembre 2025 portant délégation du Conseil de communauté au Bureau et au Président,

Vu l'avis favorable de la Commission d'appel d'offres réunie le 23 février 2026 en formation consultative,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des suffrages exprimés :

- **attribue** les marchés relatifs aux « Travaux pour l'aménagement des espaces publics de l'Illet du Gouch à Graulhet » aux entreprises suivantes :

Lot n°1 : VRD, signalisation et mobilier

EXEDRA MIDI PYRENEES

Agence de VERDUN SUR GARONNE

126 Rue Jules Désiré Bourdais

82600 VERDUN SUR GARONNE

Pour les montants forfaitaires suivants :

Tranche ferme : Travaux place Masséna compris amorces rue du Four et rue Lamartine, quai Marcellin Berthelot, place du Gouch, rue Pannessac (de place du Gouch à rue Lamartine)
593 415.85 € HT soit 712 099,02 € TTC

Tranche optionnelle n°1 (qui pourra être affermée ultérieurement) : Angle rue Pannessac et rue Lamartine
56 390.90 € HT soit 67 669,08 € TTC

Lot n°2 : Espaces verts

MIDI PYRENEES ENVIRONNEMENT

27 rue de la plaine ZA de Piossane

31590 VERFEIL

Pour un montant forfaitaire de 30 842.10 € HT soit 37 010.52 € TTC

Lot n°3 : Ferronnerie

RD METAUX TRAVAUX

05 BIS CHEMIN DE CUATOU

09100 LES PUJOLS

Pour un montant forfaitaire de 20 134.30 € HT (entreprise non assujettie à la TVA)

- **autorise** le Président à signer les marchés.

Acte rendu exécutoire
- après transmission en Préfecture
Le **12 MARS 2026**

- publication - mise en ligne
Le **12 MARS 2026**

Et/ou notification
Le

Pour extrait conforme,
Fait les jour, mois, an, susdits,


Le Secrétaire de séance
Paul BOULVRAIS

 **Gaillac-Graulhet**
AGGLOMÉRATION
entre vignoble et bastides


Le Président,
Paul SALVADOR

Envoyé en préfecture le 12/03/2026

Reçu en préfecture le 12/03/2026

Publié le 12/03/2026

ID : 081-200066124-20260302-24_2026DB-DE

